

Reakcí na vystavení návrhu územního plánu Jezdovice byla vesměs kladná stanoviska dotčených orgánů, připomínky dotčených organizací a veřejnosti a námitky vlastníků. Všechna doručená vyjádření byla sepsána a vyhodnocena a oprávněné požadavky byly zapracovány do územního plánu.

2. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

Přírodní, civilizační a kulturní hodnoty je nezbytné chápat v duchu trvale udržitelného rozvoje jako vztah hodnot kvalitního životního prostředí, hospodářství a hospodářského rozvoje, sociálních vztahů a sociálních podmínek a hodnot kulturního dědictví.

Pro udržitelný rozvoj obce jsou navržena řešení územního plánu a záměry rozvoje obce v souladu s požadavky obsaženými ve třech pilířích udržitelného rozvoje:

- Společnost – v rámci územního plánu vytvořit územně technické podmínky pro vysokou životní úroveň obyvatelstva s kvalitním bytovým fondem, službami, vzdělávacími zařízeními, splňující základní podmínky pro rozvoj kvalitních lidských zdrojů
- Hospodářství – vytvořit územně technické podmínky pro podnikání, rozvoj cestovního ruchu a inovačních technologií
- Prostředí – vytvořit územně technické podmínky pro kvalitní životní prostředí poskytující maximální pohodu bydlení ve fungujícím organismu obce

3. Stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí se sdělením, jak bylo zohledněno

V průběhu zpracovávání a projednávání Územního plánu Jezdovice nebylo požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí (č.j. KUJI 9061/2005 OZP)

4. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vymezení potřeby zastavitelných ploch

S ohledem na to, že v obci je pouze několik proluk v rámci stávajícího zastavěného území, jsou územním plánem vymezeny nové plochy zejména pro rozvoj smíšených ploch obytných, plochy občanského vybavení, rekreace, ploch pro veřejná prostranství, plocha pro doplnění sídelní zeleně, plochy smíšené výrobní, plochy pro účelové komunikace, doplnění technické infrastruktury, vodní plochy tak, aby nebylo zásadním způsobem dotčeno nezastavěné území obce.

Nově navržené plochy byly posouzeny, projednány a schváleny dotčenými orgány.

Poučení:

Proti územnímu plánu Jezdovice vydanému formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2006 Sb., správní řád).

Michal Kučera
místostarosta



Martin Forst
starosta

